

Spis treści

1.	Załączniki formalne	3
1.1.	Decyzja Burmistrza Wadowic nr 81/2025 znak IR.7021.362.1.2025 z dnia 30.06.2025 r.	3
1.2.	Zgoda na zajęcie działki znak GG.6852.64.2024 z dnia 15.07.2025 r.	7
1.3.	Protokół z narady koordynacyjnej znak NGK.6630.354.2024 z dnia 09.12.2024 r.	8
2.	Wykaz właścicieli nieruchomości wraz z uzgodnieniami w formie tabeli	16
3.	Urzędowy dokument z informacjami z danych opisowych z ewidencji gruntów	17
3.1.	Działka nr 2908 ob. 0001 Wadowice, jedn. ewid. 121809_4 Wadowice – miasto	17
4.	Zaświadczenie o niewniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia wykonania robót budowlanych	19

1. Załączniki formalne

1.1. Decyzja Burmistrza Wadowic nr 81/2025 znak IR.7021.362.1.2025 z dnia 30.06.2025 r.

PR/33/07/2025

Hk

BURMISTRZ WADOWIC
Plac Jana Pawła II 23
34-100 Wadowice

Wadowice, dnia 30 czerwca 2025 roku
IR.7021.362.1.2025



(00)859007734125140606

DECYZJA Nr 81/2025

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 roku - o drogach publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 roku, poz. 320 z późn. zm.), oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 roku, poz. 572 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13 maja 2025 roku (data uzupełnienia braków we wniosku 10.06.2025 r.), niniejszym

ZEZWALA SIĘ WNIOSKODAWCY

TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Podgórska 25A
31-035 Kraków

na lokalizację w pasie drogowym drogi publicznej gminnej, na terenie działki drogowej ozn. numerem ewidencyjnym 2908 w m. Wadowice (ul. Mickiewicza) urządzeń obcych tj. sieci kablowej 15 kV.

Niniejsza decyzja została wydana, pod rygorem zachowania następujących warunków:

1. Projektowaną sieć kablową 15 kV należy umieścić zgodnie z przebiegiem wysownym na opieczetowanym przez tut. Organ projekcie zagospodarowania terenu, który stanowi integralny załącznik graficzny do niniejszej decyzji (rys. nr 1).
2. prace budowlane związane z umieszczeniem urządzeń obcych w ciągu dróg publicznych należy wykonać z zachowaniem warunków określonych w treści Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 roku, poz. 1518 z późn. zm.),
3. realizację i koszt budowy lub modernizacji urządzeń, oraz nawierzchni w pasie drogowym związanych z umieszczeniem w/w urządzeń ponosi Wnioskodawca,
4. zobowiązuje się Wnioskodawcę do uzyskania przed realizacją robót wszystkich niezbędnych opinii i decyzji przewidzianych w treści ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 roku, poz. 682 z późn. zm.),
5. **niniejsza decyzja nie jest równoznaczna z zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego.** Wnioskodawca przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym, jest zobligowany wystąpić z wnioskiem do **zarządcy drogi** o **wydanie decyzji na prowadzenie robót w pasie drogowym** na podstawie której zostanie nałożona opłata, oraz o **wydanie decyzji ustalającej opłatę za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń obcych**. Niniejsze decyzje zostaną wydane m.in. w oparciu o treść rozdziału 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku - o drogach publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 roku, poz. 320 z późn. zm.), oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 roku - w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 roku, poz. 1264 z późn. zm.),
6. umieszczone urządzenie nie może zmniejszyć stateczności i nośności podłoża drogi,
7. przejście przez istniejące zjazdy należy wykonać metodą nieniszczącą nawierzchni tj. przepych, przecisk lub przewiert,
8. projektowaną sieć kablową zlokalizowaną w pasie drogowym należy umieścić w nurze ochronnej,
9. wszelkie uszkodzenia urządzeń związanych z funkcjonowaniem drogi, które wystąpią w trakcie prowadzonych prac, zostaną usunięte na koszt Wnioskodawcy,
10. po wykonaniu inwestycji doprowadzić teren do stanu sprzed zajęcia,

11. niniejsza zgoda jest ważna na okres dwóch lat od daty jej wydania i traci swą ważność w przypadku niedotrzymania podanych warunków oraz jeżeli w tym okresie inwestycja nie zostanie wykonana,
12. w okresie 24 miesięcy od zakończenia robót związanych z umieszczeniem sieci kablowej w pasie drogowym, Inwestor zobowiązany jest usunąć niezwłocznie ujawniające się wady techniczne spowodowane nieprawidłowym wykonaniem robót oraz finansować wszelkie prace związane z ewentualnym usuwaniem uszkodzeń wynikłych z umieszczenia ww. urządzeń w drodze.
13. prace należy wykonać zgodnie z polskimi normami i przepisami szczegółowymi oraz przy zapewnieniu odpowiednich warunków bezpieczeństwa w stosunku do uczestników ruchu,
14. gmina nie ponosi odpowiedzialności za kolizję z urządzeniami obcymi znajdującymi się w rejonie sieci. Szczegółową lokalizację tych urządzeń należy ustalić z ich użytkownikami lub zarządcami.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o udzielenie zgody na lokalizację w pasie drogowym drogi publicznej gminnej, na terenie działki drogowej ozn. numerem ewidencyjnym 2908 w m. Wadowice urządzeń obcych tj. sieci kablowej 15 kV.

Zgodnie z treścią art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku - o drogach publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 roku, poz. 320 z późn. zm.) zabrania się dokonywania w pasie drogowym czynności, które mogłyby powodować niszczenie lub uszkodzenie drogi i jej urządzeń albo zmniejszenie jej trwałości oraz zagrażać bezpieczeństwu ruchu drogowego. W szczególności zabrania się lokalizacji urządzeń obcych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

Wyjątek stanowi zapis art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, który mówi, że w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych oraz reklam, może nastąpić wyłącznie za zezwoeniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej.

Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów, oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczania w nim ww. urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie, dla szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczonego zezwolenia winno mieć charakter wyjątkowy.

W uznaniu organu I instancji w przedmiotowej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, uzasadniające wyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym sieci kablowej 15 kV na terenie działki drogowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 2908 w m. Wadowice. Lokalizacja w/w urządzeń nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego, pod warunkiem zachowania przez Wnioskodawcę założeń określonych w niniejszej decyzji.

Nakłada się na Wnioskodawcę obowiązek dopełnienia warunków niniejszej decyzji pod rygorem zastosowania art. 162 kpa.

Decyzja jest zgodna z wolą strony.

Mając powyższe na uwadze, orzeczono jak w sentencji.

Kserokopia niniejszego pisma wraz z kserokopią wniosku, została przekazana do wydziału Gospodarki Gruntami tut. Urzędu, celem wydania zgody na wejście w teren oraz zajęcie części działki, dla realizacji wnioskowanej inwestycji.

POUCZENIE

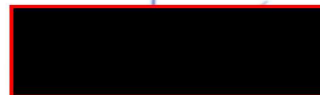
Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie, ul. Lea 10 za pośrednictwem Burmistrza Wadowic, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Ponadto zgodnie z treścią art. 127a kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania (14 dni) strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec niniejszej decyzji wydanej przez Burmistrza Wadowic. Z dniem doręczenia tut. organowi administracji publicznej **oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania**, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



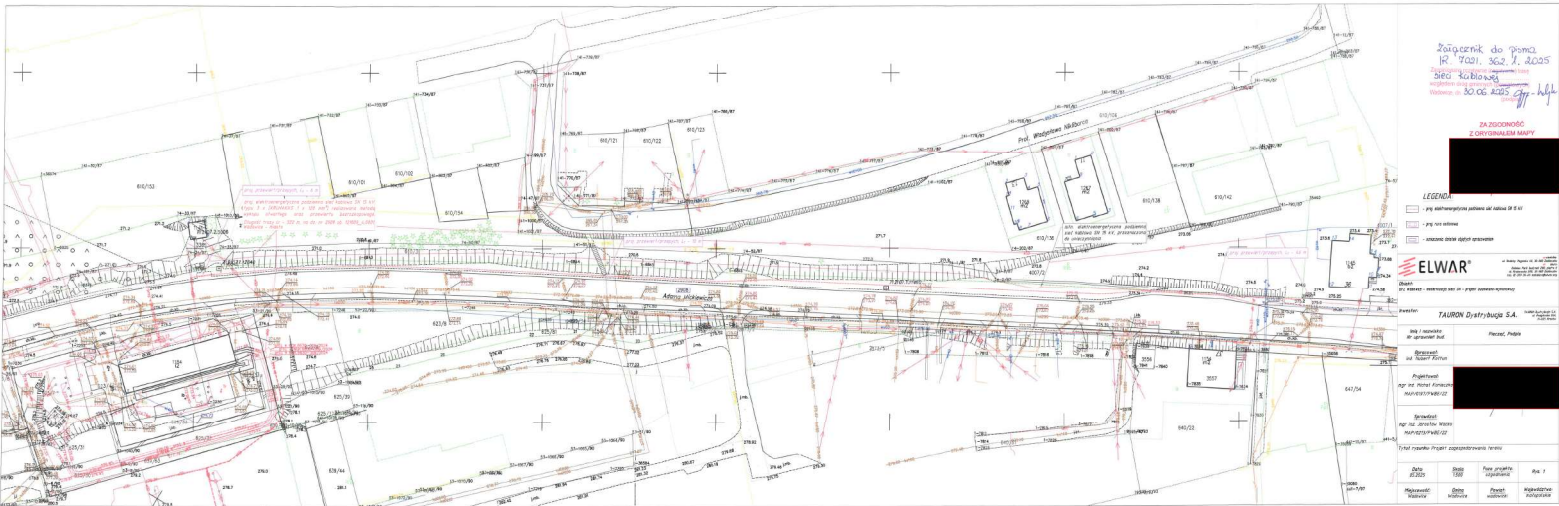
Z up. Burmistrza

Od decyzji (postanowienia) niniejszej (ego)
strony nie złożę odwołania wobec czego
z dniem 22.07.2025 r. stała (o) się
ona (o) prawomocna (e)
Wadowice, dn. 12.07.2025 *gryp - lody*
(podpis)



Otrzymują:

1. Pełnomocnik Wnioskodawcy;
2. Wydział GG;
3. Wydział IR (a/a MTI).



Wzrostek do poma
12. 7021. 362. 1. 2025
SRO Kabinow
Wzrostek do poma
Wzrostek do poma
Wzrostek do poma

ZAPOZNANO
Z OŚWIADCZENIEM KRAJOWE

LEGENDA
- pgi (wzrostek) poma do poma 12. 7021
- pgi (wzrostek) poma do poma 12. 7021
- pgi (wzrostek) poma do poma 12. 7021

ELWAR

TAURON Dystrybucja S.A.

Przebieg
Przebieg
Przebieg

Przebieg
Przebieg
Przebieg

Przebieg
Przebieg
Przebieg

Przebieg
Przebieg
Przebieg

1.2. Zgoda na zajęcie działki znak GG.6852.64.2024 z dnia 15.07.2025 r.



PLAC JANA PAWŁA 11 23
34-100 WADOWICE
TEL. 33 873 18 11
FAX 33 873 18 15



PR/110/07/2025

BURMISTRZ WADOWIC

Wadowice, dnia 15.07.2025 r.

Ak

Tauron Dystrybucja S.A.
ul. Podgórska 25A
31-035 Kraków

działająca przez pełnomocnika:

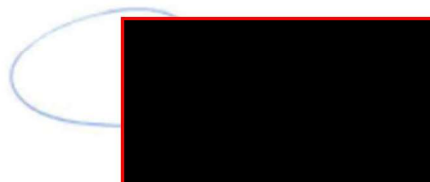


GG.6852.64.2024

dotyczy: wyrażenia zgody na zajęcie części działek stanowiących własność Gminy Wadowice.

Urząd Miejski w Wadowicach wyraża zgodę na zajęcie części działki położonej w Wadowicach ozn. nr ewid.: 2908 stanowiącej własność Gminy Wadowice w celu wykonania prac związanych z budową sieci kablowej, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu oraz Decyzją Burmistrza Wadowic nr 81/2025 z dnia 30.06.2025 r. (IR.7021.362.1.2025).

Teren po realizacji inwestycji należy doprowadzić do stanu istniejącego.



Otrzymują:

1 x pełnomocnik Wnioskodawcy
1 x Wydział Infrastruktury i Rozwoju w/m
1 x GG-a/a
jg/jg

1.3. Protokół z narady koordynacyjnej znak NGK.6630.354.2024 z dnia 09.12.2024 r.

NGK.6630.354.2024

Wadowice, dn. 09.12.2024 r.

Starosta Wadowicki

Znak sprawy: NGK.6630.354.2024

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonych w dniu 09.12.2024 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	sieć kablowa SN
Lokalizacja:	Andrychów
Wnioskodawca:	
Inwestor:	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków
Projektant:	
Przewodniczący:	
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	14.11.2024 r.

Stanowisko Przewodniczącego:
Uzgodnienie nie obejmuje terenów zamkniętych PKP.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	AEC Spółka z o.o. ul. Batorego 24, 34-120 Andrychów adres do korespondencji: ul. Krakowska 83, 34-120 Andrychów	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
2	Małopolska Sieć Szerokopasmowa TELEKOM Sp. z o.o. ul. Łukasiewicza 8, 38-300 Gorlice	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
3	NETIA S.A. ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa elektroniczny	Stanowisko pozytywne Brak uwag	
4	OGP GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Świerklanach ul. Wodzisławska 54, 44-266 Świerklany elektroniczny	Stanowisko pozytywne	

4 12:38:07
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

NGK.6630.329.2025

4	OGP GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Świerklanach ul. Wodzisławska 54, 44-266 Świerklany elektroniczny	Stanowisko pozytywne
5	Orange Polska S.A. Al. 29 Listopada 20, 31-401 Kraków	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.
6	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy Kraków ul. Gazowa 16, 31-060 Kraków elektroniczny	Stanowisko pozytywne 1. Całość prac wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. Dz. U z 04.06.2013 poz. 640 „w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie” , 2. Przy skrzyżowaniach zachować wymogi zawarte w załączniku nr 1 do uzgodnienia dla gazociągów wybudowanych przed 12.12.2001 r. 3. Rozpoczęcie robót zgłosić pisemnie w Gazowni Wadowice z zachowaniem siedmiodniowego okresu wyprzedzenia , 4. Prace ziemne w rejonie strefy kontrolowanej gazociągów , wykonywać ręcznie i pod nadzorem pracownika Gazowni w Wadowicach tel . 12 628 17 84 w terminach uzgadnianych na bieżąco , które będą realizowane na odpłatne zlecenie Inwestora lub Wykonawcy i potwierdzone protokołem odbioru .
7	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „TERMOWAD” Sp. z o.o. Al. M.B. Fatimskiej 32, 34-100 Wadowice elektroniczny	Stanowisko pozytywne
8	Starostwo Powiatowe Wydział Budownictwa i Zagospodarowania Przestrzennego ul. Batorego 2, 34-100 Wadowice	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.
9	Starostwo Powiatowe Wydział Dróg Powiatowych ul. Batorego 2, 34-100 Wadowice elektroniczny	Stanowisko pozytywne
10	TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku-Białej ul. Batorego 17A, 43-300 Bielsko-Biała elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgadnia się z uwagami: Wszelkie zbliżenia i skrzyżowania projektowanej inwestycji z istniejącymi urządzeniami TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami i normami. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane z zachowaniem szczególnych środków ostrożności przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje. Odpowiedzialność za stosowanie bezpiecznych metod pracy, oraz ewentualne uszkodzenia naszych urządzeń ponosi kierujący pracami tj. osoba z uprawnieniami do robót elektrycznych, względnie kierownik budowy. Przed przystąpieniem do prac w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych, należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze Spółką eksploatującą sieć, uzyskać zgodę na wymagane wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych, oraz wystąpić o nadzór nad prowadzonymi robotami do Spółki TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku Białej.

dn. 03-12-2025 12:33:08

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

NGK.6630.329.2025

11	Urząd Miejski w Wadowicach Pl. Jana Pawła II 23, 34-100 Wadowice	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
12	Wadowickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wadowicach ul. Młyńska 110, 34-100 Wadowice elektroniczny	Stanowisko pozytywne WPWiK uzgadnia pozytywnie Pzt dla projektu modernizacji i usytuowania sieci energetycznej SN w miejscowości Wadowice, pod następującymi warunkami: 1. O terminie rozpoczęcia prac należy poinformować WPWiK pisemnie z 7 dniowym wyprzedzeniem. 2. W miejscach kolizji projektowanej sieci energetycznej z siecią wodociagową lub kanalizacyjną należy zbudować rurę ochronną o długości min. 3m. 3. W przypadku zabudowy sieci energetycznej wzdłuż istniejącej sieci wodociagowej lub kanalizacyjnej należy zachować minimalną odległość 1m. 4. Realizując inwestycję metodą przewiertową, należy w miejscach zblizenia do sieci wod-kan wykonywać wykopy kontrolne 5. W przypadku uszkodzenia sieci wodociagowej lub kanalizacyjnej, w wyniku prowadzonych robót wszelkie szkody i ich skutki będą usunięte na koszt Inwestora.	
13	Beskid Media Sp. z o.o. ul. Kościuszki 115, 32-650 Kęty elektroniczny	Stanowisko pozytywne	
14	OGP GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Tarnowie Pogórska Wola 450, 33-152 Pogórska Wola	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
15	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Wadowicach ul. Mickiewicza 27, 34-100 Wadowice	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
16	Światłowod Inwestycje Sp. z o.o. AL. Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
17	TAURON Obsługa Klienta Sp. z o.o. ul. Sudecka 95-97, 53-128 Wrocław elektroniczny	Stanowisko pozytywne	
Wnioskodawca		Uczestnik nieobecny na naradzie	

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

.....
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej

dn. 03-12-2025 12:33:08

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

NGK.6630.329.2025

zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.

2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.).

3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.).

 dn. 03-12-2025 12:33:08

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem